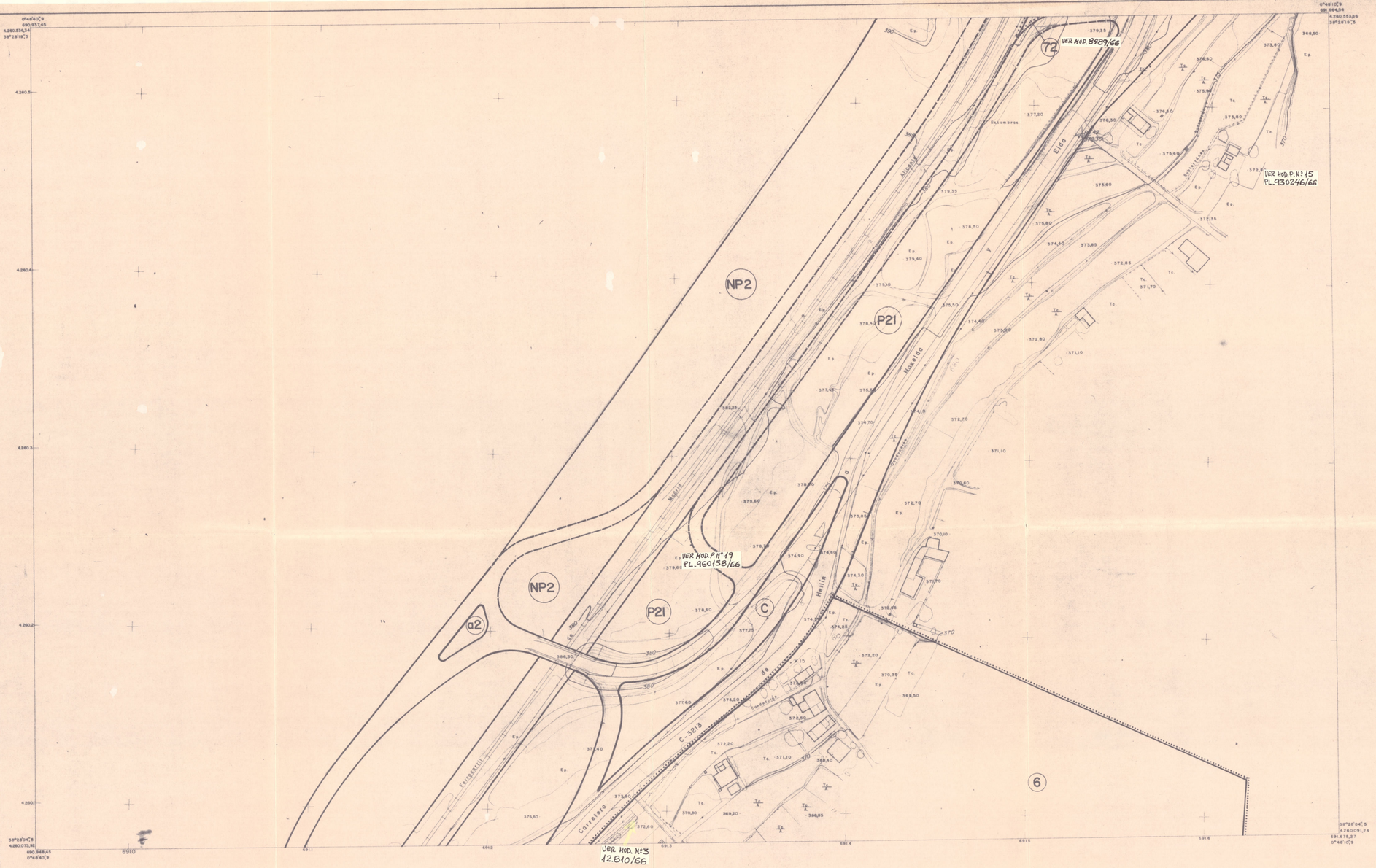

SUELO URBANO

1 De alineacion de vial
- I1 Casco antiguo
- I2 Edificacion entre medianeras intensidad 1
- I3 " " " " 2
- I4 " " " " 3

2 De edificacion aislada
- 21 Unifamiliar
- 221 Plurifamiliar intensidad 1
- 222 " " " 2

3 De volumetria especifica
- 31 Unifamiliar
- 32 Plurifamiliar
- 33 Sujeta a anterior ordenacion aprobada

4 De unidades de actuacion
- 41 Intensidad 1
- 42 " 2
- 43 " 3
- 44 " 4
- 45 En PP aprobado

5 De conservacion de la edificacion

6 De dotaciones privados

7 De industria
- 71 De ordenacion por alineacion de vial
- 72 En edificacion aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y asumen

9 De areas de Plan Especial
- 91 De remodelacion
- 92 De reestructuracion

O Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

- Pl1 Desarrollo residencial intensidad 1
- Pl2 " " " 2
- Pl3 " " " 3
- Pl4 " " " 4
- P21 Desarrollo industrial de pequeña industria
- P22 De " " en poligono

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

- NP1 Desarrollo urbano opcional
- NP2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

- NU1 Suelo protegido de interes paisajistico
- NU2 Suelo de valor agricola de uso intensivo
- NU3 " " " " " " extensivo

SISTEMAS

- A Viario
  - A1 Vialidad peatonal
  - A2 Vialidad rodada
- B Ferroviario
- C De areas de proteccion y servidumbre
- D De servicios tecnicos
- E De equipamientos y dotaciones
  - E1 Educativo
  - E2 Deportivo
  - E3 Administrativo
  - E4 Socio-cultural asistencial
- F De parques y jardines urbanos

nota: Los sistemas generales se indican en letra mayuscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minuscula.

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO

LIMITE DE SUELO URBANO

10 / 12 — ALINEACIONES

42,00 / 37,50 — RASANTE / TERRENO — RASANTES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ELDA

ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

Concuerda éste documento con el aprobado DEFINITIVAMENTE EL 11-7-85

APROBADO POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, EN LA SESION DE FECHA

Elda, a - 8 ENE. 1985

EL SECRETARIO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ELDA SECRETARIA

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES

SIGNOS CONVENCIONALES

- Aut.pista - Autovia (rojo)
- Carretera nacional (rojo)
- Carretera comarcal y local (rojo)
- K 2 Hito kilometrico
- Caminos
- Sendas
- Linea alto tension (rojo)
- Linea media tension (rojo)
- Linea baja tension (rojo)
- Linea telefonica (rojo)
- Torre de tendido electrico (rojo)
- Poste-Farola-Semaforo
- Muro de contención - Talud (rojo)
- Alambrado
- Edificio - Edificio publico (rojo)
- Edificio en construcción (rojo)
- Vértice geodesico 1er orden
- Vértice geodesico 2º orden
- Vértice geodesico 3er orden
- Vértice topografico
- Punto de apoyo
- Señal de NAP o NP
- Limite de término municipal
- Limite de cultivo (verde)
- Limite de parcela (verde)
- Seto vivo (verde)
- Acequias (azul)
- Conducción subterránea (rojo y azul)
- Fuente-Pozo - Manantial (azul)
- Estanque (rojo y azul)
- Arroyo - Vaguada (azul)
- Arboles (verde)
- Paso superior (rojo)
- Paso inferior (rojo)

USOS DEL SUELO

- Mc Monte alto
- Mb Monte bajo
- Ep Erial-pastos
- Tc Terreno de cultivo
- H Huerto
- V Viñas
- A Masa de arboles

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:5000 SOBRE MAPA TOPOGRAFICO NACIONAL

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:1000 SOBRE 1:5000

ESCALA 1: 1000

EQUIDISTANCIA DE CURVAS 1 m

INFORMACION CARTOGRAFICA

Proyección UTM. Huso 30. Elipsoide internacional. Datum Postdam. Altitudes referidas al nivel del mar en Alicante. Coordenadas rectangulares UTM se han suprimido los dos últimos cifras de la cuadrícula. Coordenadas geográficas en los esquinas de la hoja. Restitución y dibujo realizado por INCAM, S.A.

ELDA

HOJA 871/10 A-3

HOJA	PLANO DE ORDENACION	PLANO
871/10 A 3	información previa / aprobación inicial / " provisional / " definitiva	D

EQUIPO redactor: ENRIC SOLER, JAVIER MONTORO, JORDI GALLEN, MARCAL TARRAGO, LUIS BRAU, MANUEL HERCE, JOSE L. ESPARZA, AMADEO GUSART

ESCALA 1: 1.000