



Departamento: **HACIENDA\_TRIBUTARIA**

Expediente: **001/2021/12721**

Asunto: **MODIFICACIÓN ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR SERVICIOS URBANÍSTICOS**

**ASUNTO: INFORME TÉCNICO ECONÓMICO A LA TASA POR SERVICIOS URBANÍSTICOS.**

En relación con el expediente relativo a la modificación de la Tasa por servicios urbanísticos, y de conformidad con lo establecido en los artículos 24 y 25 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, efectúa el siguiente

### INFORME

**PRIMERO.** Se trata de proceder a la modificación de la Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por servicios urbanísticos, que conlleva la prestación de un servicio o la realización de una actividad por el que el Ayuntamiento puede exigir una tasa. El importe de la tasa no puede exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate, o en su defecto, del valor de la prestación recibida.

**SEGUNDO.** La propia Ley reconoce la dificultad de determinar el coste real de un servicio, y por eso habla de coste previsible, como alternativa de aquel.

Para la determinación del coste real o previsible, conforme al artículo 24.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su apartado segundo, se tomarán en consideración los siguientes costes:

Costes directos.

Costes indirectos o generales.

Costes financieros.

Amortización del inmovilizado.

Los costes necesarios para garantizar el mantenimiento y desarrollo razonable del servicio.

El rendimiento estimado de esta tasa se ha calculado teniendo en cuenta los datos facilitados por el Departamento de Urbanismo, según la previsión que se espera realizar durante el ejercicio 2022. Así, para el presente ejercicio se prevé una recaudación de 36.437,63 €.

Firma 1 de 1  
Paloma Alfaro Canto  
06/11/2021 | Tesorera

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	9d3af8ae2d084f0e92720d6a9fef0910001
Url de validación	<a href="https://eamic.elda.es/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://eamic.elda.es/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original







<b>2.-) Coste de Bienes Corrientes y Servicios</b>		<b>Total</b>	<b>3.840,00</b>
	Gasto corriente urbanismo (5%)	51.800	2.590,00
	Gasto alquiler local (5%)	25.000	1.250,00
<b>TOTAL COSTE DIRECTOS</b>			<b>308.855,11</b>

<b>1.-) Coste de Personal</b>		<b>Total</b>	<b>35.004,71</b>
	1.1.- Coste Admon. General		
	RATIO I (ANEXO) x Coste Directos ( 1.- Coste de Personal )		
	0,11	x	305.015,11
			33.348,49
	1.2.- Coste Admon. Financiera		
	RATIO IV (ANEXO) x N° de Recibos		

Firma 1 de 1  
 Paloma Alfaro Canto  
 06/11/2021 | Tesorera

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 9d3af8ae2d084f0e92720d6a9fef0910001

Url de validación <https://eamic.elda.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





	22,68792900	x	73	1.656,22	
<b>TOTAL COSTE INDIRECTOS</b>					<b>35.004,71</b>
					<b>343.859,82</b>

INGRESOS  
PREVISTOS                    **36.437,63**

DÉFICIT                        **-307.422,19**

Por lo que resulta un déficit de -307.422,19 €.

Lo que se pone en conocimiento de la Corporación Municipal para su aprobación, si así lo estima procedente, en unión del texto de la Ordenanza fiscal correspondiente.

LA TESORERA GENERAL

Fdo.: Paloma Alfaro Cantó

\_\_\_\_\_

C.I.F.: P0306600H | DIR3: L01030664  
Plaza de la Constitución, 1, 03600, Elda, Tfno: 965 380 402  
www.elda.es

Página 4 de 4

Firma 1 de 1  
Paloma Alfaro Canto  
06/11/2021 | Tesorera

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación    9d3af8ae2d084f0e92720d6a9fef0910001

Url de validación                    <https://eamic.elda.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos                            Origen: Origen administración    Estado de elaboración: Original

