

SUELO URBANO

1 De alineacion de vial
- 11 Casco antiguo
- 12 Edificacion entre medianeras intensidad 1
- 13 " " " " " 2
- 14 " " " " " 3

2 De edificacion aislada
- 21 Unifamiliar
- 221 Plurifamiliar intensidad 1
- 222 " " " 2

3 De volumetria especifica
- 31 Unifamiliar
- 32 Plurifamiliar
- 33 Sujeta a anterior ordenacion aprobada

4 De unidades de actuacion
- 41 Intensidad 1
- 42 " 2
- 43 " 3
- 44 " 4
- 45 En PP aprobado

5 De conservacion de la edificacion

6 De dotaciones privados

7 De industria
- 71 De ordenacion por alineacion de vial
- 72 En edificacion aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y cumplen

9 De areas de Plan Especial
- 91 De remodelacion
- 92 De reestructuracion

0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

- PI1 Desarrollo residencial intensidad 1
- PI2 " " " 2
- PI3 " " " 3
- PI4 " " " 4
- PI1 Desarrollo industrial de pequeña industria

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NP1 Desarrollo urbano opcional
NP2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

- NU-1 Suelo protegido de interés paisajístico
- NU-2 Suelo de valor agrícola de uso intensivo
- NU-3 " " " " " extensivo
- NU-E Suelo de uso extractivo

SISTEMAS

- A Viario
  - A1 Viabilidad peatonal
  - A2 Viabilidad rodada
- B Ferroviario
- C De areas de proteccion y servidumbre
- D De servicios tecnicos
- E De equipamientos y dotaciones
  - E1 Educativo
  - E2 Deportivo
  - E3 Administrativo
  - E4 Socio-cultural asistencial
- F De parques y jardines urbanos

SUELO URBANO

Zonificacion en plano E. 1:1.000



ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

- Delimitación de SNUE propuesta
- Zona interior de protección
- Perímetro de afección exterior (500m)
- DPH – Zona de Servidumbre (5m)
- DPH – Límite restrictivo a la actividad extractiva (25m)
- DPH – Zona de Policía (100m)
- 18 Elementos del Patrimonio Histórico en Bateig

ZONIFICACION GENERAL
USOS GLOBALES
SISTEMAS Y ZONAS

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

MODIFICACIÓN PUNTUAL AL PGOU DE ELDA

Número	Expediente	Aprobación Provis.Pleno	Aprobación Conseller	Publicación D.O.G.V.	Publicación B.O.P.	Publicación B.O.E.
49	12/02	04/10/13	16/12/13		19/02/14	

HOJA 871 26 — PLANO DE ORDENACION — PLANO C

información previa / aprobacion inicial / provisional / definitiva

EQUIPO REDACTOR: ENRIC SOLER, JAVIER MONTORO, JORDI GALLEN, MARÇAL TARRAGO, LUIS BRAU, MANUEL HERCE, JOSE L. ESPARZA, AMADEO GUSART

ESCALA 1:5000

SIGNOS CONVENCIONALES

- Autopista - Autovía (roja)
- Carretera nacional (roja)
- Carretera comarcal y local (roja)
- Hito kilométrico
- Caminos
- Sendas
- Línea alta tensión (roja)
- Línea media tensión (roja)
- Línea baja tensión (roja)
- Línea telefónica (roja)
- Torre de tendido electrico (roja)
- Poste-Farola-Semáforo
- Muro de contención - Talud (roja)
- Alambrado
- Edificio - Edificio público (roja)
- Edificio en construcción (roja)
- Vértice geodesico 1er orden
- Vértice geodesico 2º orden
- Vértice geodésico 3er orden
- Vértice topográfico
- Punto de apoyo
- Señal de NAP o NP
- Límite de término municipal
- Límite de cultivo (verde)
- Límite de parcela
- Seto vivo (verde)
- Acequias (azul)
- Conducción subterránea (roja y azul)
- Fuente-Pozo-Manantial (azul)
- Estanque (roja y azul)
- Arroyo - Vaguada (azul)
- Arboles (verde)
- Pozo superior (roja)
- Pozo inferior (roja)

USOS DEL SUELO

- Mo Monte alto
- Mb Monte bajo
- Ep Erial-pastos
- Tc Terreno de cultivo
- H Huerta
- V Viña
- A Masa de árboles

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:5.000 SOBRE MAPA TOPOGRAFICO NACIONAL

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:1.000 SOBRE 1:5.000

ESCALA 1:5.000 — EQUIDISTANCIA DE CURVAS 5 m

INFORMACION CARTOGRAFICA

Proyección U.T.M. - Huso 30 - Elipsoide Internacional - Datum Postdam. Altitudes referidas al nivel del mar en Alicante. Coordenadas rectangulares U.T.M. se han suprimido las dos últimas cifras de la cuadrícula. Coordenadas geográficas en las esquinas de la hoja. Restitución y dibujo realizados por INCAR, S.A.