



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

MCP-JGL-2023/20

Fecha y hora de celebración

04 de octubre de 2023 a las 13:00 horas.

Lugar de celebración

Ayuntamiento de Elda

Asistentes

PRESIDENTE

D. Enrique Quílez Tapia, Concejal-Delegado de Vivienda, Relaciones Institucionales y con la Universidad, Protocolo, Atención Ciudadana y Brecha digital.

SECRETARIA

Dña. M.^a Lucía Cortés Molina, Jefa de Negociado de Patrimonio.

VOCALES

Dña. Míriam Belén Cascales Hernández, Jefa de Servicio de Contratación y Patrimonio.

Dña. M.^a Carmen Molina Más, Jefa de Sección de Contabilidad.

Dña. Míriam García Sánchez, Letrada Asesoría Jurídica.

Orden del día

1.- Acto de apertura oferta criterios juicio de valor (art. 159): 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

2.- Acto de valoración oferta criterios juicio de valor (art. 159): 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

3.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

4.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

C.I.F.: P0306600H | DIR3: L01030664
Plaza de la Constitución, 1, 03600, Elda, Tfno: 965 380 402
www.elda.es

Página 1 de 7

Firma 2 de 2	Presidente de la Mesa de Contratación
27/11/2023	
Fernando José Gómez Lorente	
Firma 1 de 2	Secretaria Suplente Mesa de Contratación
27/11/2023	
M Luz Cortes Molina	

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Verificación 50546e6072b2425c8c658d28478dbee3001

Url de validación O DE ELDA <https://eamic.elda.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





5.- Propuesta adjudicación: 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

Abierto el acto, por la Secretaria suplente se pasa a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día:

1.- Acto de apertura oferta criterios juicio de valor (art. 159): 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

Por la Secretaria de la Mesa de Contratación se da cuenta de que a la presente licitación han concurrido los siguientes licitadores:

NIF: B03217353 ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

NIF: B97229371 Binaria Compañía General de Construcciones, S.L.

NIF: A46015129 PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.

Se procede a la apertura del sobre que contiene documentación administrativa y criterios basados en juicio de valor y tras la revisión de la documentación administrativa aportada se concluye ADMITIR a:

NIF: B03217353 ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

NIF: B97229371 Binaria Compañía General de Construcciones, S.L.

NIF: A46015129 PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.

Acto seguido se procede a examinar la documentación técnica y documentos a valorar subjetivamente mediante juicio de valor.

Se da traslado de dicha documentación al técnico competente para su valoración.

Se suspende la sesión hasta el momento en el que se disponga del informe técnico de valoración de los criterios de valoración subjetiva mediante juicio de valor, siendo las 13:14 horas, del día 04 de octubre de 2023.

En la ciudad de Elda, siendo las 12:38 horas, del día 26 de octubre de 2023, se reanuda la sesión.

Asistentes

PRESIDENTE

D. Fernando Gómez Llorente, Concejal-Delegado de Hacienda, Contratación, Patrimonio, Servicios Jurídicos, Transparencia y Buen Gobierno.

SECRETARIA

Dña. M.^a Lucía Cortés Molina, Jefa de Negociado de Patrimonio.

Firma 2 de 2	Presidente de la Mesa de Contratación
Fernando José Gómez Llorente	27/11/2023
Firma 1 de 2	Secretaria Suplente Mesa de Contratación
M Luz Cortes Molina	27/11/2023

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	50546e6072b2425c8c658d28478dbee3001
Url de validación	https://eamic.elda.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





VOCALES

Dña. Míriam Belén Cascales Hernández, Jefa de Servicio de Contratación y Patrimonio.

D. Jesús Quilez Calderón, Jefe Oficina Presupuestaria.

D^a. Paloma García Santiago, Directora de Área de Urbanismo y protección del Medio Ambiente y Animales.

Abierto el acto, se expone:

2.- Acto de valoración oferta criterios juicio de valor (art. 159): 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

Por la Secretaria de la Mesa de Contratación se da cuenta del informe técnico de valoración subjetiva de criterios sometidos a juicio de valor.

El técnico competente ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B03217353 ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L.:

- A.1.c) Estudio de mediciones y repercusión en el total del presupuesto de la obra. Puntuación: 5
- A.1.d) planificación Puntuación: 2.7
- A.1.b) Estudio del proyecto, Incidencias detectadas en la documentación del proyecto de ejecución. Puntuación: 3
- A.1.d) Implantación Puntuación: 1.5
- A.1.a) Estudio del proyecto, análisis del estado actual. Puntuación: 3.5
- A.1.d) Equipo técnico Puntuación: 1.5

NIF: B97229371 Binaria Compañía General de Construcciones, S.L.:

- A.1.c) Estudio de mediciones y repercusión en el total del presupuesto de la obra. Puntuación: 5
- A.1.d) planificación Puntuación: 2.4
- A.1.b) Estudio del proyecto, Incidencias detectadas en la documentación del proyecto de ejecución. Puntuación: 3
- A.1.d) Implantación Puntuación: 1.6
- A.1.a) Estudio del proyecto, análisis del estado actual. Puntuación: 4

Firma 2 de 2	Presidente de la Mesa de Contratación
Fernando José Gómez Lorente	27/11/2023
Firma 1 de 2	Secretaria Suplente Mesa de Contratación
M Luz Cortes Molina	27/11/2023

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	50546e6072b2425c8c658d28478dbee3001	
Url de validación	https://eamic.elda.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	



- A.1.d) Equipo técnico Puntuación: 1.5

NIF: A46015129 PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.:

- A.1.c) Estudio de mediciones y repercusión en el total del presupuesto de la obra. Puntuación: 5

- A.1.d) planificación Puntuación: 2.7

- A.1.b) Estudio del proyecto, Incidencias detectadas en la documentación del proyecto de ejecución. Puntuación: 4.2

- A.1.d) Implantación Puntuación: 1.8

- A.1.a) Estudio del proyecto, análisis del estado actual. Puntuación: 4.8

- A.1.d) Equipo técnico Puntuación: 1.5

3.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

Se procede al acto público de apertura del sobre 2 comprensivo de la oferta económica y criterios de valoración automática,

Se invita a asistir al acto a los licitadores presentes en la sala de espera de la sesión zoom de esta reunión, siendo los representantes de los licitadores PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. y ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

Por la Secretaria se da lectura del informe técnico de valoración subjetiva y se procede a la apertura de la oferta económica y documentos de criterios objetivos cuantificables automáticamente.

Los licitadores asistentes, una vez conocida la ponderación asignada y tomado nota de la apertura, abandonan la sesión.

4.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

Una vez abiertas las ofertas económicas y documentación de criterios cuantificables automáticamente presentados por los licitadores admitidos a esta licitación, la Mesa de Contratación procede a valorar la proposición económica presentada de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B03217353 ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L.:

C.I.F.: P0306600H | DIR3: L01030664
Plaza de la Constitución, 1, 03600, Elda, Tfno: 965 380 402
www.elda.es

Firma 2 de 2	Presidente de la Mesa de Contratación
27/11/2023	
Fernando José Gómez Lorente	
Firma 1 de 2	Secretaría Suplente Mesa de Contratación
27/11/2023	
M Luz Cortes Molina	

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	50546e6072b2425c8c658d28478dbee3001
Url de validación	https://eamic.elda.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





- Ampliación del plazo de garantía (Hasta 4 puntos) Valor introducido por el licitador: AMPLIACION PLAZO DE GARANTIA - 2 AÑOS Valor aportado por la mesa: AMPLIACION PLAZO DE GARANTIA - 2 AÑOS Puntuación: 4

- Oferta económica (hasta 55 puntos) Valor introducido por el licitador: 698455.06 Valor aportado por la mesa: 698455.06 Puntuación: 55

- CB.2 MEJORA 2 Valor introducido por el licitador: MEJORA 2 - SI OFRECEMOS MEJORA Valor aportado por la mesa: MEJORA 2 - SI OFRECEMOS MEJORA Puntuación: 3

- CB.2 MEJORA 3 Valor introducido por el licitador: MEJORA 3 - SI OFRECEMOS MEJORA Valor aportado por la mesa: MEJORA 3 - SI OFRECEMOS MEJORA Puntuación: 9

- CB.2 MEJORA 1 Valor introducido por el licitador: MEJORA 1 - SI OFRECEMOS MEJORA Valor aportado por la mesa: MEJORA 1 - SI OFRECEMOS MEJORA Puntuación: 2

- CB.2 MEJORA 4 Valor introducido por el licitador: MEJORA 4 - SI OFRECEMOS MEJORA Valor aportado por la mesa: MEJORA 4 - SI OFRECEMOS MEJORA Puntuación: 2

NIF: B97229371 BINARIA COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L.:

- Ampliación del plazo de garantía (Hasta 4 puntos) Valor introducido por el licitador: SI, DOS (2) AÑOS Valor aportado por la mesa: SI, DOS (2) AÑOS Puntuación: 4

- Oferta económica (hasta 55 puntos) Valor introducido por el licitador: 725856.64 Valor aportado por la mesa: 725856.64 Puntuación: 25.86

- CB.2 MEJORA 2 Valor introducido por el licitador: NO Valor aportado por la mesa: NO Puntuación: 0

- CB.2 MEJORA 3 Valor introducido por el licitador: NO Valor aportado por la mesa: NO Puntuación: 0

- CB.2 MEJORA 1 Valor introducido por el licitador: NO Valor aportado por la mesa: NO Puntuación: 0

- CB.2 MEJORA 4 Valor introducido por el licitador: NO Valor aportado por la mesa: NO Puntuación: 0

NIF: A46015129 PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.:

- Ampliación del plazo de garantía (Hasta 4 puntos) Valor introducido por el licitador: Ampliación de la garantía: SI, DOS (2) años. Valor aportado por la mesa: Ampliación de la garantía: SI, DOS (2) años. Puntuación: 4

- Oferta económica (hasta 55 puntos) Valor introducido por el licitador: 728000 Valor aportado por la mesa: 728000 Puntuación: 16.91

- CB.2 MEJORA 2 Valor introducido por el licitador: Mejora 2: NO Valor aportado por la mesa: Mejora 2: NO Puntuación: 0

- CB.2 MEJORA 3 Valor introducido por el licitador: Mejora 3: NO Valor aportado por la mesa: Mejora 3: NO Puntuación: 0

Firma 2 de 2	Presidente de la Mesa de Contratación
Fernando José Gómez Lorente	27/11/2023
Firma 1 de 2	Secretaría Suplente Mesa de Contratación
M Luz Cortes Molina	27/11/2023

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	50546e6072b2425c8c658d28478dbee3001
Url de validación	https://eamic.elda.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





- CB.2 MEJORA 1 Valor introducido por el licitador: Mejora 1: NO Valor aportado por la mesa: Mejora 1: NO Puntuación: 0

- CB.2 MEJORA 4 Valor introducido por el licitador: Mejora 4: NO Valor aportado por la mesa: Mejora 4: NO Puntuación: 0

5.- Propuesta adjudicación: 001/2023/10469 - Obras de remodelación de la Plaza Joan Miró de Elda, cofinanciado por la Unión Europea con los Fondos Next Generation EU.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1NIF: B03217353 ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L. Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 17.2

Total criterios CAF: 75

Total puntuación: 92.2

Orden: 2NIF: B97229371 Binaria Compañía General de Construcciones, S.L.

Total criterios CJV: 17.5

Total criterios CAF: 29.86

Total puntuación: 47.36

Orden: 3NIF: A46015129 PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.

Total criterios CJV: 20

Total criterios CAF: 20.91

Total puntuación: 40.91

La Mesa de Contratación acuerda requerir a la empresa **ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L.** para que aporte la documentación administrativa, así como la constitución de garantía definitiva, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En este estado, y no habiendo más asuntos por tratar, el Presidente da por acabada la sesión a las 12:59 horas, levantándose de la misma este Acta que, leída y conforme, firmarán el Presidente y Secretaria que lo certifica:

Dña. M^a Lucía Cortés Molina

SECRETARIA SUPLENTE

D. FERNANDO GÓMEZ LLORENTE.

PRESIDENTE

C.I.F.: P0306600H | DIR3: L01030664

Plaza de la Constitución, 1, 03600, Elda, Tfno: 965 380 402

www.elda.es

Firma 1 de 2	M Luz Cortes Molina	Secretaria Suplente Mesa de Contratación	27/11/2023	Firma 2 de 2	Fernando José Gómez Llorente	Presidente de la Mesa de Contratación	27/11/2023
--------------	---------------------	--	------------	--------------	------------------------------	---------------------------------------	------------

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	50546e6072b2425c8c658d28478dbee3001
Url de validación	https://eamic.elda.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadatos	Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





Ayuntamiento
de Elda

Firma 1 de 2	M Luz Cortes Molina	27/11/2023	Secretaria Suplente Mesa de Contratación	Firma 2 de 2	Fernando José Gómez Lorente	27/11/2023	Presidente de la Mesa de Contratación
--------------	---------------------	------------	--	--------------	-----------------------------	------------	---------------------------------------

C.I.F.: P0306600H | DIR3: L01030664
Plaza de la Constitución, 1, 03600, Elda, Tfno: 965 380 402
www.elda.es

Página 7 de 7

Para corroborar la validez de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 50546e6072b2425c8c658d28478dbee3001

Url de validación <https://eamic.elda.es/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

