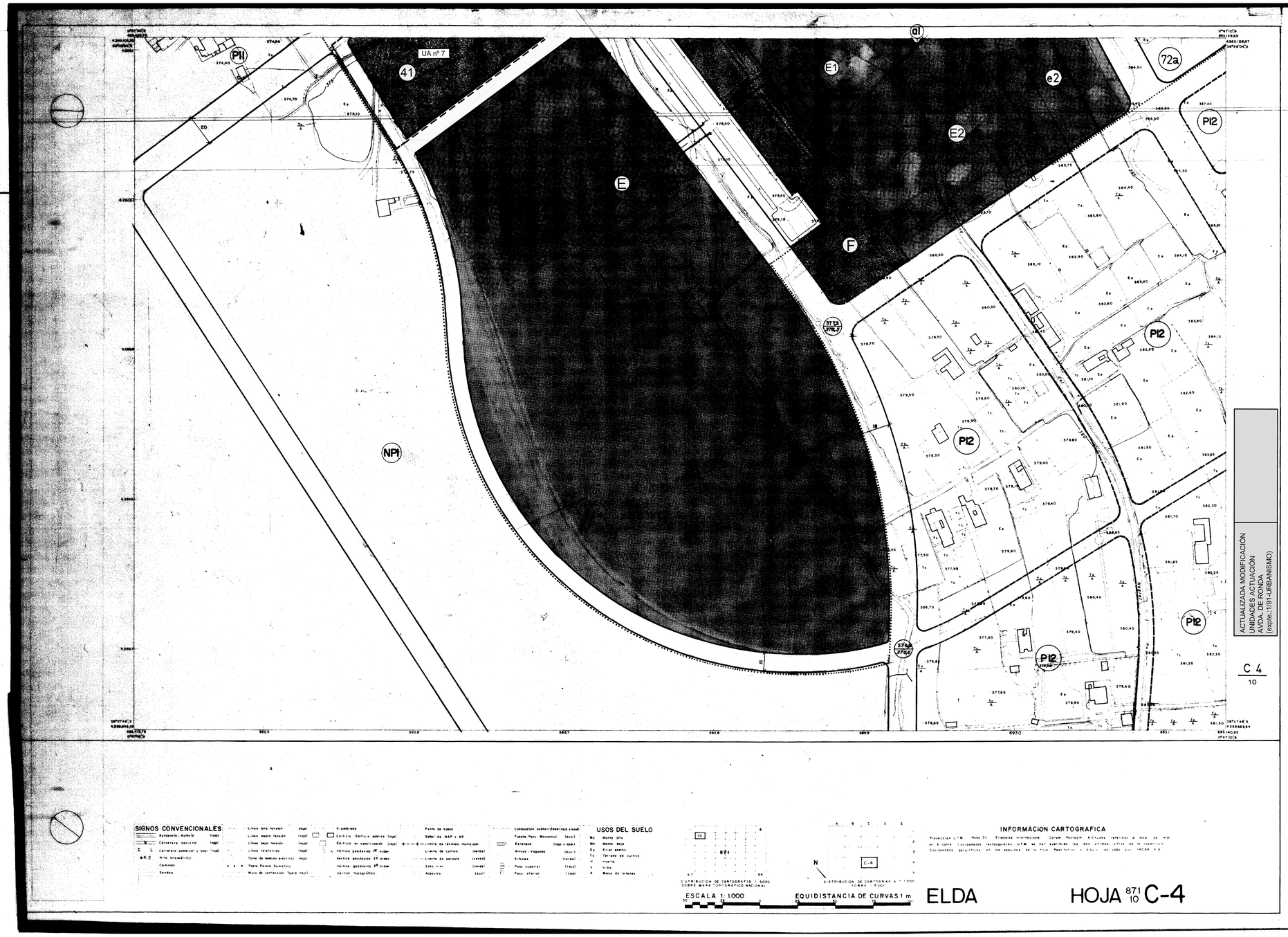

SUELO URBANO

1 De alineacion de vial
11 Casco antiguo
12 Edificacion entre medianeras intensidad 1
13 " " " " 2
14 " " " " 3

2 De edificacion aislada
21 Unifamiliar
221 Plurifamiliar intensidad 1
222 " " 2

3 De volumetria especifica
31 Unifamiliar
32 Plurifamiliar
33 Sujeta a anterior ordenacion aprobada

4 De unidades de actuacion
41 Intensidad 1
42 " 2
43 " 3
44 " 4
45 En PP aprobado

5 De conservacion de la edificacion
6 De dotaciones privadas
7 De industria
71 De ordenacion por alineacion de vial
72 En edificacion aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y asumen
9 De areas de Plan Especial
91 De remodelacion
92 De reestructuracion

0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

P11 Desarrollo residencial intensidad 1
P12 " " " 2
P13 " " " 3
P14 " " " 4
P21 Desarrollo industrial de pequeña industria

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NP1 Desarrollo urbano opcional
NP2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

NU1 Suelo protegido de interes paisajistico
NU2 Suelo de valor agricola de uso intensivo
NU3 " " " " " extensivo

SISTEMAS

A Viaria
A1 Vialidad peatonal
A2 Vialidad rodada

B Ferroviario
C De areas de proteccion y servidumbre
D De servicios tecnicos
E De equipamientos y dotaciones
E1 Educativo
E2 Deportivo
E3 Administrativo
E4 Socio-cultural asistencial

F De parques y jardines urbanos

nota Los sistemas generales se indican en letra mayuscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minuscula

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO
LIMITE DE SUELO URBANO

ALINEACIONES

42,00 RASANTE
37,50 TERRENO

RASANTES

EXCMO AYUNTAMIENTO DE

ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES

SIGNOS CONVENCIONALES

USOS DEL SUELO

INFORMACION CARTOGRAFICA

ESCALA 1:1000

EQUIDISTANCIA DE CURVAS 1 m

ELDA

HOJA 871/10 C-4

PLANO DE ORDENACION

871/10 C-4

informacion previa
aprobacion inicial
" provisional
" definitiva

PLANO D

ENRIQUE SOLER
AVELINO MONTERO
JORDI GALLEN
MARCAL TARRAGO
LUIS BRAU
MANUEL HERCE
JOSE L. ESPARZA
AMADEO GUSART

ESCALA 1:1000

P.G.O.U. ELDA
E = 1:1000
SUELO URBANO
SISTEMAS Y ZONAS
ALINEACION Y RASANT.
SERIE-D

871/10
C-4

ACTUALIZADA MODIFICACIÓN
UNIDADES ACTUACIÓN
AVDA. DE RONDA
(expte.:1/91-URBANISMO)

ACTUALIZADA MODIFICACIÓN
UNIDADES ACTUACIÓN
AVDA. DE RONDA
(expte.:1/91-URBANISMO)