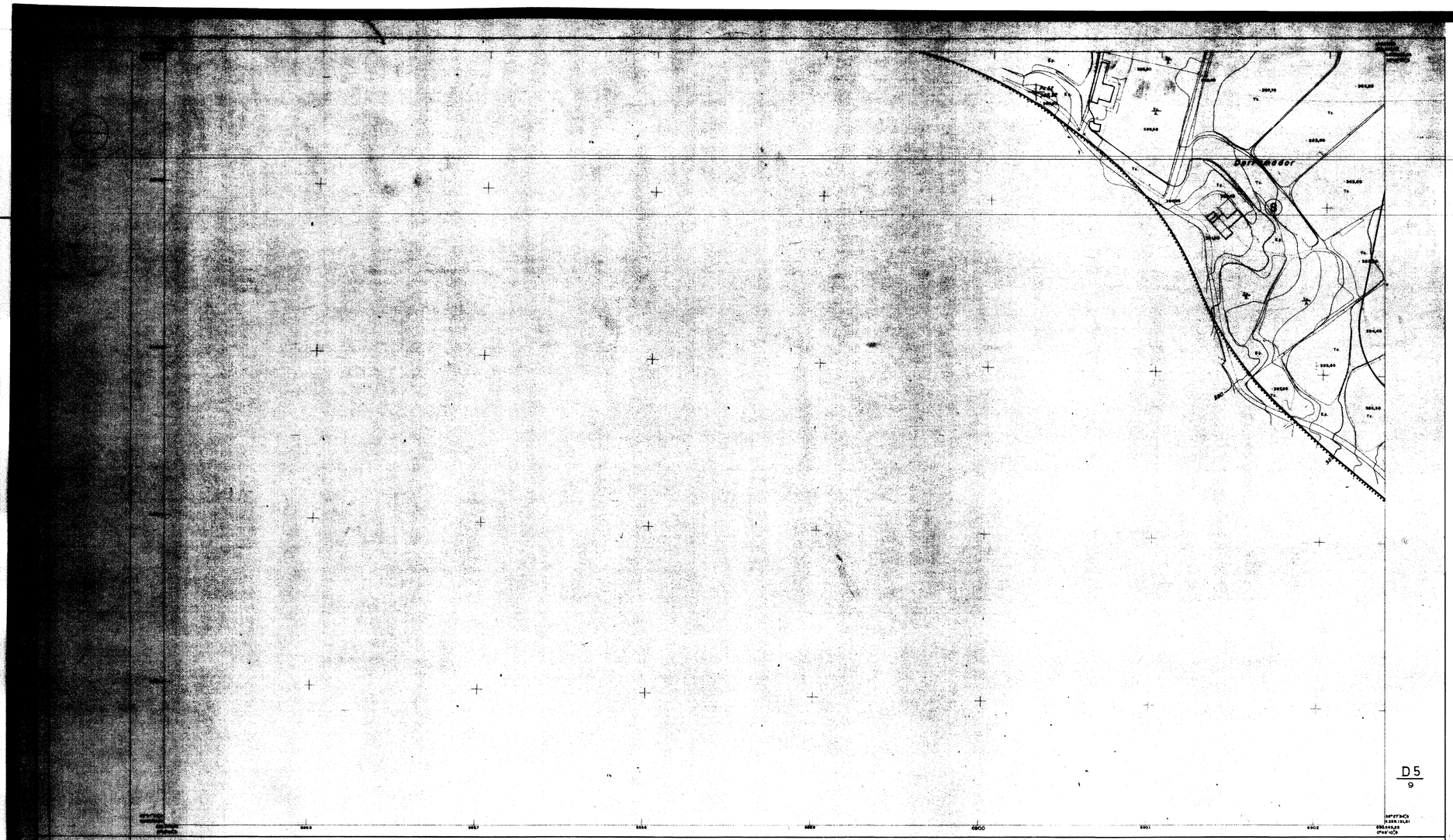
P.G.O.U. ELDA
E: 1:1000
SUELO URBANO
SISTEMAS Y ZONAS
ALINEAC. Y RASANTES.
SERIE-D

871/9
D-5



SUELO URBANO

1 De alineación de vial
- I1 Casco antiguo
- I2 Edificación entre medianeras intensidad I
- I3 " " " " 2
- I4 " " " " 3

2 De edificación aislada
- 21 Unifamiliar
- 221 Plurifamiliar intensidad I
- 222 " " 2

3 De volumetría específica
- 31 Unifamiliar
- 32 Plurifamiliar
- 33 Suelo e interior ordenación aprobada

4 De unidades de actuación
- 41 Intensidad I
- 42 " 2
- 43 " 3
- 44 " 4
- 45 En PP aprobado

5 De conservación de la edificación

6 De dotaciones privadas

7 De industria
- 71 De ordenación por alineación de vial
- 72 En edificación aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y asumen

9 De áreas de Plan Especial
- 91 De remodelación
- 92 De reestructuración

0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

- PI1 Desarrollo residencial intensidad I
- PI2 " " " 2
- PI3 " " " 3
- PI4 " " " 4
- P21 Desarrollo industrial de pequeña industria
- P22 De " " en polígono

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

- NP1 Desarrollo urbano opcional
- NP2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

- NU1 Suelo protegido de interes paisajistico
- NU2 Suelo de valor agricola de uso intensivo
- NU3 " " " " " " extensivo

SISTEMAS

A Viario
- A1 Vialidad peatonal
- A2 Vialidad rodada

B Ferroviario

C De áreas de protección y servidumbre

D De servicios técnicos

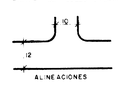
E De equipamientos y dotaciones
- E1 Educativo
- E2 Deportivo
- E3 Administrativo
- E4 Socio-cultural asistencial

F De parques y jardines urbanos

NOTA: Los sistemas generales se indican en letra mayuscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minuscula.

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO

LIMITE DE SUELO URBANO



ALINEACIONES

RASANTES

EXCMO AYUNTAMIENTO DE

ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

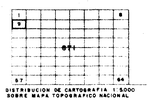
SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES

SIGNOS CONVENCIONALES

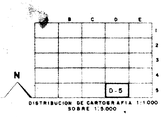
- Autopista - Autovia (vial)
- Carretera nacional (vial)
- Carretera asfaltada y local (vial)
- Pista ciclodrómica
- Caminos
- Sendas
- Línea alta tensión (vial)
- Línea media tensión (vial)
- Línea baja tensión (vial)
- Líneas telefónicas (vial)
- Torre de tendido eléctrico (vial)
- Puente-Pontón-Semáforo
- Muro de contención-Tapia (vial)
- Alcantarilla
- Edificio - Edificio público (mpal)
- Edificio en construcción (mpal)
- Vértice geodésico 1º orden
- Vértice geodésico 2º orden
- Vértice geodésico 3er orden
- Vértice topográfico
- Punto de apoyo
- Solar de MAP o BP
- Límite de término municipal
- Límite de cultivo (verde)
- Límite de parcela (verde)
- Seto vivo (verde)
- Acequias (azul)
- Conducción subterránea (rojo y azul)
- Fuente-Pozo-Manantial (azul)
- Estanque (rojo y azul)
- Arroyo - Vaguada (azul)
- Arbolado (verde)
- Pozo superior (rojo)
- Pozo inferior (rojo)

USOS DEL SUELO

- Ma Monte alto
- Mb Monte bajo
- Ep Erial-pastos
- Tc Terreno de cultivo
- H Huerta
- V Viña
- A Masa de árboles



DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:5.000 SOBRE MAPA TOPOGRAFICO NACIONAL



DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:1000 SOBRE 1:5.000

ESCALA 1: 1.000

EQUIDISTANCIA DE CURVAS 1 m

INFORMACION CARTOGRAFICA

Proyección UTM - Huso 30. Elipsoide internacional - Datum Postdam. Altitudes referidas al nivel del mar en Alicante. Coordenadas rectangulares U.T.M. se han suprimido los dos últimos ceros de la cuadrícula. Coordenadas geográficas en las esquinas de la hoja. Restitución y dibujo realizado por INCAR, S.A.

ELDA

HOJA 871/9 D-5

PLANO DE ORDENACION		PLANO	
871/9 D-5	información previa	D	
	aprobación inicial		
	" provisional		
	" definitivo		
EQUIPO REDACTOR	ENRIC SOLER JAVIER MONTANO JORDI GALLEN MARIA TARRAGO	LUIS BRAU MANUEL MERCE JOSE L. ESPARZA AMADEO GUSART	ESCALA 1:1000