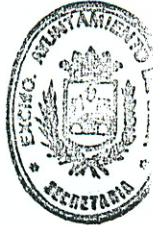


MEMORIA



Aprobado definitivamente
por el Ayuntamiento pl. en la
sesión de fecha de hoy.

ELDA

27 SET. 1985

El Secretario del Ayuntamiento

Al amparo de lo regulado en los artículos 6 y 3 del Texto Refundido de la Ley del Suelo y de los artículos 157-3 y 172 al 178 del Reglamento de Gestión, y según las determinaciones contenidas en el P.G.O.U. vigente en la actualidad en Elda, se promueve este proyecto de compensación, que completa las determinaciones de la Unidad de actuación nº 11 del anteriormente referido Plan.

OBJETO DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene por objeto el señalamiento de las zonas de Cesión y de la Urbanización de la Unidad de actuación.

DESCRIPCION DE LAS PROPIEDADES ANTIGUAS

Parcela de 5.042'87 m2. propiedad de la comunidad proindivisa compuesta por: Remedios y Enrique ROMAN GARCIA y GINER Y CIA, S.L., que linda con la Avda. de Chapi, C/. Brasil, C/. Juan de la Cierva, C/. Uruguay y medianeras existentes, según se representa en plano adjunto.



Aprobado definitivamente
por el Ayuntamiento en la
sesión de fecha de hoy.

ELDA

27 SET. 1985

El Secretario del Ayuntamiento

DESCRIPCION DE LAS FINCAS RESULTANTES

Las fincas resultantes son dos:

A/- Una parcela edificable que será propiedad de la comunidad proindivisa anteriormente mencionada, de 1.375 m²., lindante con C/. Avda. de Chapi, zona pública y medianerías existentes, según alineaciones definidas en la unidad de actuación.

B/. Una parcela de 3.124 m²., de cesión para espacios públicos, que pasa a ser propiedad municipal y que linda con la Avda. de Chapi, C/. Juan de la Cierva, C/. Uruguay y C/. Brasil, según es reflejado en la unidad de actuación.

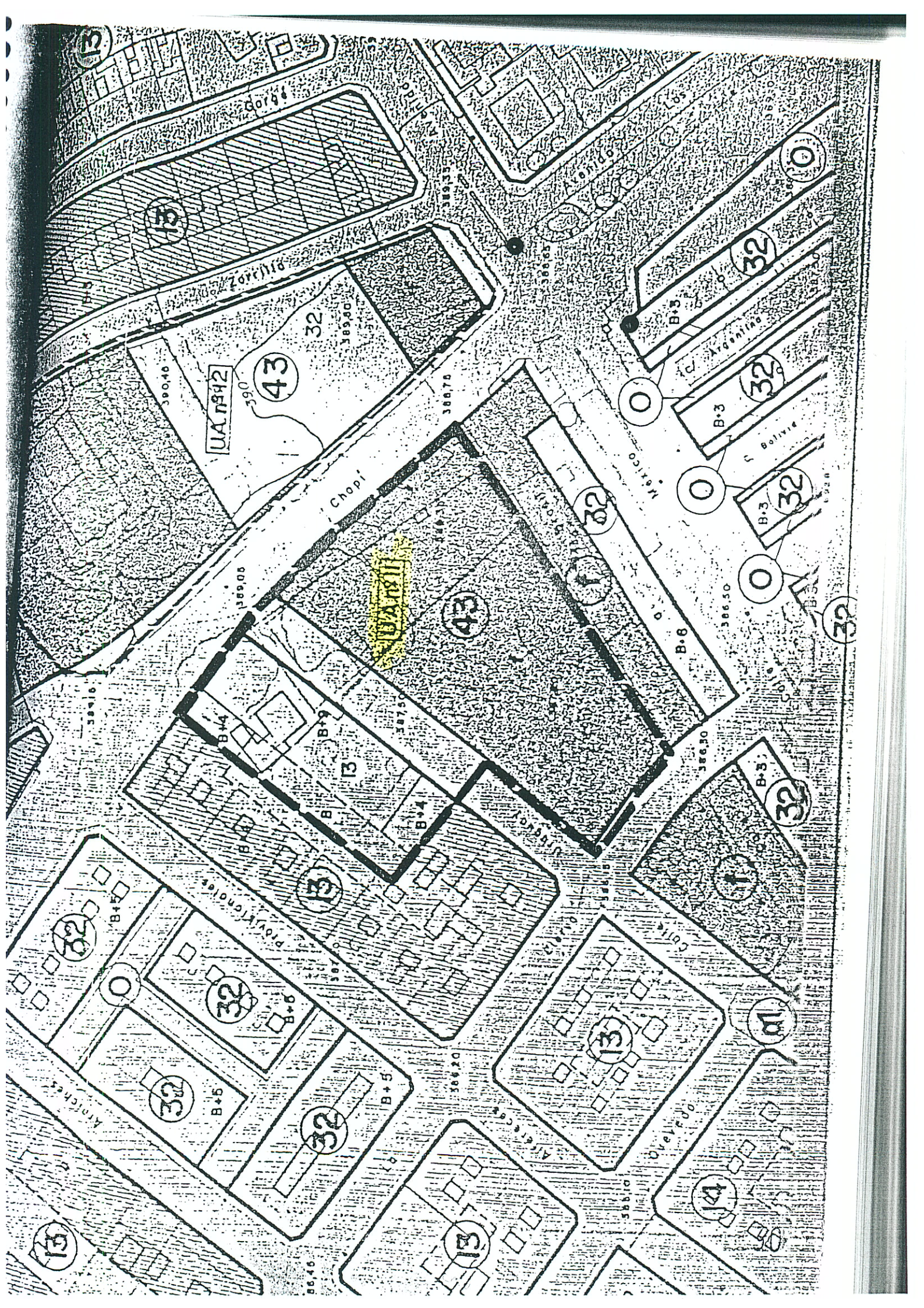
C/. Una parcela de 543'87 m². de cesión para vialidad, que pasa a ser propiedad municipal lindante con parcela de cesión para espacios Públicos, parcela edificable, c/. Uruguay y la Avda. de Chapi.

La ejecución de las obras de Urbanización de la zona para espacios libres pública, será efectuada por GINER Y CIA,S.L., según la Concejalía de Urbanismo y su directrices marcadas por la Oficina Técnica Municipal.

ELDA, 25 de Julio de 1.985

Fdo. LOS ARQUITECTOS.


Antonio MARI MELLADO y 
Vicente MARI MELLADO



UA 17942

390
43

32

389.00

Chopi

389.00

44

32

B+6

386.50

32

B+3

Argentinia

B+3

32

B+3

32

32

B+5

32

32

13

13

13

13

13

32

32

32

13

13

14

13

32

32

32

32

32

32

Corilla

Mexico

Bolivia

Portugal

A. F. S.

Knicker

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4

B+4